INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

La Subdirectora de Servicios Administrativos de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., obrando como Supervisor del Contrato y/o Convenio Nro. 4233000-684-2021 presentó informe parcial con el fin de proceder a **reporte parcial de cumplimiento** en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO			
Contratista:	2F CONSTRUCCIONES		
Objeto:	Prestar servicios de cerrajería, incluido el suministro de los elementos requeridos, para las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C		
Valor del contrato:	$ 40,170,000 incluido IVA	**Valor de la adición (si hay lugar a ello):**	N.A
Valor total del contrato:	$ 40,170,000 incluido IVA	**Valor ejecutado:**	$ 3,497,310
Plazo inicial del contrato:	9 mes(es)	**Prórroga (si se llevó a cabo):**	N.A
Plazo final del contrato:		**Fecha de suscripción:**	09/03/2021
Fecha de iniciación:	19/03/2021	**Fecha de suspensión (si hay lugar a ello):**	N.A
Fecha de reinicio (si se llevó a cabo):	N.A	**Fecha de terminación:**	18/12/2021
Dependencia donde presta el servicio (solo para persona natural)	N.A	**Sede donde presta el servicio (solo para persona natural)**	N.A

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

Que conforme con la ejecución de dicho acuerdo de voluntades, me permito certificar el desarrollo de las siguientes actividades en cumplimiento del objeto y las obligaciones contractuales:

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión final, el supervisor deberá diligenciar)

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	ANEXOS	Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUALEN EL QUE REPOSA LA EVIDENCIA.
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	DESCRIBA LOS SOPORTES DE LA EJECUCIÓN
Prestar el servicio de oportuna cerrajería de forma dando cumplimiento a los tiempos de atención y demás condiciones descritas en el anexo técnico.	El contratista Prestó el servicio de manera oportuna dando cumplimiento a los tiempos de atención y demás condiciones descritas en el anexo técnico.	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Reportes de mantenimiento
Suministrar los elementos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual, los cuales deben ser nuevos y originales, con previa autorización del supervisor del contrato	El contratista Suministró los elementos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Reportes de mantenimiento
Hacer entrega al supervisor del contrato de los elementos que hayan sido retirados de los muebles propiedad de la Secretaria General, con ocasión de la prestación del servicio	El contratista hizo entrega al supervisor del contrato de los elementos retirados cuando fue necesario	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Reportes de mantenimiento
Presentar mensualmente al supervisor del contrato, una matriz de ejecución de los mantenimientos y reparaciones realizadas con fecha, lugar, dependencia, nombre del servidor que recibe el servicio, cantidad y descripción del servicio	El contratista Presentó una matriz de ejecución de los mantenimientos y reparaciones realizadas con fecha, lugar, dependencia, nombre del servidor que recibe el servicio, cantidad y descripción del servicio	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Informe de intervenciones realizadas

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

Cumplir con la garantía de los mantenimientos e instalaciones efectuadas, teniendo en cuenta que se debe salvaguardar la seguridad y los bienes muebles de la Secretaria General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., de conformidad con lo señalado en el Anexo Técnico.	El contratista Cumplió con la garantía de los mantenimientos e instalaciones efectuadas	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Garantía del contrato – expediente contractual
Garantizar personal técnico idóneo para la correcta prestación del servicio y cumplir con las obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y lo correspondiente a las disposiciones que apliquen respecto del SGSST.	El contratista Garantizó personal técnico idóneo para la correcta prestación del servicio	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Hojas de vida personal técnico presentados – expediente contractual
El Contratista organizará los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados o utilizados se encuentren acordes con los requerimientos técnicos previstos y las disposiciones legales reglamentarias sobre la minimización del impacto ambiental, en forma previa al inicio de las actividades, durante y posterior a la ejecución de éstas. En caso de afectaciones de tipo ambiental como consecuencia del desarrollo de las actividades de la prestación del servicio, el contratista deberá	El Contratista organizó los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados fueron acordes con los requerimientos técnicos previstos y las disposiciones legales reglamentarias sobre la minimización del impacto ambiental	El contrato se viene desarrollando con normalidad, dentro de la naturaleza del mismo	Reportes de mantenimiento

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

garantizar la mitigación máxima posible de daño según especificaciones ambientales establecidas en el anexo técnico			
Asignar sin costo adicional, una persona que sea el enlace entre el contratista y la Entidad y que atienda las solicitudes efectuadas en el marco del contrato.	El contratista Asignó sin costo adicional, una persona que sea el enlace entre el contratista y la Entidad y que atienda las solicitudes efectuadas en el marco del contrato.	N.A	Oficio relacionando el nombre de la persona enlace – expediente contractual
El contratista deberá ejecutar los servicios objeto del contrato con sujeción al protocolo de bioseguridad establecido en el anexo técnico y las demás normas, que con ocasión a la emergencia sanitaria generada por el Coronavirus COVID – 19, expida el gobierno a nivel nacional y distrital.	El contratista ejecuto los servicios objeto del contrato con sujeción al protocolo de bioseguridad establecido en el anexo técnico y las demás normas, que con ocasión a la emergencia sanitaria generada por el Coronavirus COVID – 19, expida el gobierno a nivel nacional y distrital.	N.A	Documento Protocolo de bioseguridad de 2f construcciones – expediente contractual

3. GESTIÓN DE PAGOS, DESEMBOLSOS O RECAUDOS:

(si el contrato o convenio suscrito implica un pago o desembolso por parte de la Secretaria General debe diligenciar el siguiente cuadro)

De acuerdo con lo establecido, se han realizado a la fecha 19/05/2021 un total de un (1) pagos, por valor de TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS MCTE IVA INCLUIDO ($3,497,310), así mismo, se encuentra en trámite de pago la factura Nro. FE-63 por valor de NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

MCTE IVA INCLUIDO ($ 9.147.257), para el pago Nro. 2 de acuerdo a la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula tercera del contrato, así:

(Si el informe corresponde a un informe parcial, se debe diligenciar la tercera columna con N/A.)

PAGO Nro. 1		
Requisitos	**Descripción**	**Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos.**
Facturas o documentos equivalentes	FACTURA DE VENTA NRO. FE-62 POR VALOR DE $ 3.497.310	N.A
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	N.A	N.A
Certificado de recibido a satisfacción	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO NRO. 2163	N.A
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales	EL CONTRATISTA ACREDITO MEDIENTE SISPRO RUAF AFILIACION DE LOS TECNICOS	N.A
Comprobante de ingreso de elementos a almacén.	N.A	N.A
Orden de pago	ORDEN DE PAGO NRO. 231672 DE FECHA 23/04/02021	N.A

Nota: Indicar si existen reintegros o devoluciones.

(En caso de que el contrato o convenio suscrito implique un recaudo de dinero por parte de la Secretaria General se debe diligenciar el siguiente cuadro)

De acuerdo con lo establecido en la cláusula _____ del contrato/convenio, se han realizado a la fecha __/__/____ un total de _____ facturas, por valor de _____ PESOS ($_____), y un total de _____ cuentas de cobro, por valor de _____ PESOS ($_____), de acuerdo con la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula _____ del contrato, así:

FACTURA Nro. ____			
Requisitos	**Descripción**	**Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o**	**Observaciones**

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

		enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos..	

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: SI ____ NO____

Reporte de seguimiento al pago en Mora:

CUENTA DE COBRO Nro. ____			
Requisitos	**Descripción**	**Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos.**	**Observaciones**

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: SI ____ NO____
Reporte de seguimiento al pago en Mora:

(En caso de que el contrato o convenio suscrito implique un recaudo de dinero por parte de la Secretaria General en la Red CADE se debe diligenciar el siguiente cuadro)

De acuerdo con los servicios prestados y lo estipulado en las obligaciones del convenio/contrato _____, el valor ejecutado por concepto de gastos de administración y arrendamiento asciende a la suma de_____ PESOS ($_____), con corte al ___ de _____ de _____, así:

NO. FAC	FECHA DE FACTURA	PERIODO	CONCEPTO	VALOR NETO	VALOR CONSIGNADO	FECHA CONSIGNACIÓN

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

La relación anterior refleja los cobros y recaudos establecidos de forma mensual _____, según la forma de pago establecida en el convenio/contrato, por lo anterior SI____ NO____ se generaron intereses moratorios para el periodo comprendido entre el ___ de _____ de _____ al ___ de _____ de _____.

4. DESARROLLO DEL CONTRATO

La aprobación de la garantía única se produjo el día 17/03/2021, la cual se constituyó así:

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
CBO-10000822	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12,051,000.00	09/03/2021	09/06/2022
CBO-10000822	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	2,008,500.00	09/03/2021	09/12/2024
CBO-10000822	CALIDAD DEL SERVICIO	8,034,000.00	09/12/2021	09/06/2022
CBO-10000822	CALIDAD DEL SERVICIO Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	8,034,000.00	09/12/2021	09/09/2022

4.1 MODIFICACIONES

Que el contrato ha tenido las siguientes modificaciones contractuales:

CLASE DE MODIFICACIÓN	FECHA	VALOR (En caso de ser adición)	TIEMPO (En caso de que sea prórroga)	Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

N.A	**N.A**	**N.A**	**N.A**	**N.A**

5. EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CERTIFICA QUE:

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

TIPO DE INFORME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA
INFORME PARCIAL	El(la) contratista a la fecha viene cumpliendo a satisfacción el objeto del contrato.	**X**
	Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales vienen siendo ejecutadas de conformidad con lo pactado y en su totalidad a la fecha de corte del informe, con oportunidad y diligencia	**X**
	Que el (la) contratista a la fecha viene cumpliendo durante la ejecución del contrato y corte del periodo, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales o la certificación emitida por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal de la firma donde indica que la precitada persona jurídica se encuentra al día con el Sistema de Seguridad Social, Pensiones, etc., de conformidad con las normas legales vigentes	**X**
	Que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones contractuales y recibí los informes y/o productos correspondientes pactados entre las partes, los cuales fueron cargados y revisados oportunamente en las plataformas de SECOP 1 o SECOP 2 según sea el caso.	**X**
	Que su ejecución presupuestal ha obedecido a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar.	X

(Sí el informe corresponde a un informe de supervisión Final, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

TIPO DE INFORME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA
INFORME FINAL	El(la) contratista cumplió a satisfacción el objeto del contrato.	**N.A**
	Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales fueron ejecutadas de conformidad con lo pactado y en su totalidad, con oportunidad y diligencia.	**N.A**

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

	Que el (la) contratista cumplió durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales o la certificación emitida por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal de la firma donde indica que la precitada persona jurídica se encuentra al día con el Sistema de Seguridad Social, Pensiones, etc., de conformidad con las normas legales vigentes	**N.A**
	Que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones contractuales y recibí los informes y/o productos correspondientes pactados entre las partes, los cuales fueron cargados y revisados oportunamente en las plataformas de SECOP 1 o SECOP 2 según sea el caso.	**N.A**
	Que su ejecución presupuestal obedeció a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar.	**N.A**

6. OBSERVACIONES

Describa las situaciones que requiera señalar en desarrollo del informe parcial o final que necesite documentar, de lo contrario no diligencie.

Este servicio de cerrajería, es un contrato que se ejecuta a demanda, todos los servicios son atendidos a través de la plataforma GLPI.

Este informe corresponde al segundo pago, servicios prestados hasta el día 11 de mayo 2021 en las sedes de la Secretaria General, reportados en las ordenes de servicio.

Para este periodo la Alta Consejería de Victimas solicito el mantenimiento de 130 cerraduras y el cambio de 43 chapas ubicadas en el piso 27 del Hotel Tequendama, por lo cual es el servicio que aumenta el valor de la facturación en este periodo.

7. FIRMAS

NOMBRE DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR	CARGO	FIRMA
MARCELA MANRIQUE CASTRO	SUBDIRECTORA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	

En caso de que el contrato se ejecute en un punto de atención de la Red CADE se deberá diligenciar el siguiente cuadro:

NOMBRE DEL APOYO A LA SUPERVISÓN	CARGO	FIRMA
	Responsable del insumo técnico.	
	Responsable del insumo jurídico.	

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO Nº 4233000-684-2021

	Responsable del insumo financiero.	